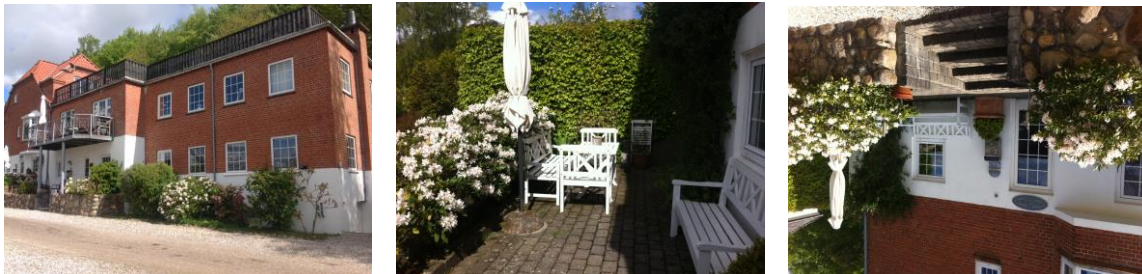


## Projektbeskrivelse B&B Dollerup Bakker



I hjertet af Dollerup bakker omgivet af den smukkeste natur øjet og hjertet kan ønske sig, ligger den lille hyggelige butik Hasselgren. Herfra sælger vi økologisk tøj og tekstiler og søde veninde gaver. Huset og butikken ligger i forbindelse med Hærvejen og via grundigt research har vi konkluderet, at behovet for flere overnatninger så som B&B er tilstede i netop vores område. Vi mener det er en up-coming trendens med vandre-og cykelruter langs hærvejen, hvor det er muligt at slå sig ned et par dage og udforske stedets natur og fantastiske historie. Derfor vil vi gerne åbne vores hjem for de mange vandrere, som kan nyde butikken, området og historiens vingesus i et par skønne overnatninger hos os. Med tiden har vi flere planer for udvidelser herunder at understrege områdets tidligere virke med tekstiler ved at lave et lille museum herfor.

I denne omgang handler det om at få oprettet B&B. Det vil kræve ombygning af nuværende systue til Bed and Breakfast lejlighed på 56 m<sup>2</sup> med minimum 4 sovepladser. Dette kræver nyt badeværelse, køkken og altan med trappe. (se vedhæftede billeder) Der kan blive to soveværelser, et med udgang til terrasse, opholdsstue med åbent køkken samt stort badeværelse med vaskemaskine. Altanen bliver med plads til bord og stole ca. 12 m<sup>2</sup> og fungerer samtidig som opgang via vindeltrappe. Der vil være parkering ved døren for både cykler og biler.