



## Erhvervscenter Salling

### Formål og ide

Ideen er at skabe et center i centrum af Durup, som kan skabe aktivitet i området og medvirke til at give hele byen/ Hovedgaden et tiltrængt løft. Konceptet er at bygningen kommer til at indeholde frisørsalon, jagt- og fiskeriforretning, kontorer, pop-up-shops, behandlerrum mv.

Frisørsalon, jagt- og fiskeriforretning etableres af ejer. Kontorlokaler udlejes til mindre erhverv. øvrige lokaler i stueplan udlejes til pop-up-shops 1 gang/måned. Der bliver mulighed for at leje møde- og konferencerum og adgang til fælles køkken, toiletter mv.

Målsætningen er at skabe et erhvervsmiljø med hovedvægten lagt på kontorer og detailforretninger.

Der skal etableres frisørsalon, jagt- og fiskeriforretning og 4 - 5 lokaler til pop-up-shops. Ombygning af eksisterende stort lokale (ca. 240m<sup>2</sup>) omfatter opsætning af skillevægge i lydisolert glas, etablering af radiatorer i de enkelte rum, vvs arbejde i frisørsalon. Der skal indrettes 4 - 5 kontorer i eksisterende lokaler. Der skal anskaffes inventar i form af skriveborde, stole, reoler, hylder, salgsborde, belysning mv til alle rum.